



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, gradenje i održavanje autocesta
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR
OIB: 57500462912 • MB: 1554964 • IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Direktor: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ.

**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Klasifikacijska oznaka: 700-01/23-08/14

Urudžbeni broj: 4211-100-24-14

Zagreb, autocesta A3 Bregana-Zagreb-Lipovac

Odmorište Zagreb

20. lipnja 2024.

Temeljem članka 2. i članka 4. Izvansudske nagodbe (dalje: Nagodba) sklopljene 25.05.2024. između Hrvatskih autocesta d.o.o. Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, OIB: 57500462912 i Motela Plitvice d.o.o. Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), OIB:53861479363, potvrđene od strane javnog bilježnika Željke Maroslavac, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, posl.br. OV-14922/2023 od 25.05.2023. i ovršne od dana 03.06.2024., kojom se Motel Plitvice d.o.o. obvezao Hrvatskim autocestama d.o.o. predati u posjed građevine pratećih uslužnih objekata na k.č.br. 41/1 upisane u zk.ul.br. 51403 k.o. Blato Novo navedene u Nagodbi kao Objekti, dana 20.06.2024. sastavlja se i potpisuje sljedeći

ZAPISNIK

O PRIMOPREDAJI POSJEDA PRATEĆIH USLUŽNIH OBJEKATA NA ODMORIŠTIMA ZAGREB - SJEVER I JUG
AUTOCESTE A3 BREGANA - ZAGREB – LIPOVAC

NAZOČNI:

1. Za Hrvatske autoceste d.o.o.: Gorana Legac, punomoćnik po zaposlenju
Mladen Škugor, glavni inženjer II u Odjelu za odmore i PUO
Tomislav Gospodinović, voditelj TJ Održavanja Lučko

2. za posjednika Motel Plitvice d.o.o.: Hrvoje Bilić, direktor

Ostali:

Započeto u 11:00 sati.

Zaprimljeno
24-06-2024
AGENCIJA MALA d.o.o.



I. Utvrđuje se da su Hrvatske autoceste d.o.o. pristupile na preuzimanje posjeda Objekata opisanih u članku 2. Nagodbe i to:

1. izgrađeno zemljište površine 1653 m² (u naravi buffet „Sjever“ s trgovinom i pomoćnim prostorima na odmorištu PUO Zagreb – sjever, pasarela preko autoceste i buffet „Jug“ na odmorištu PUO Zagreb jug),
2. izgrađeno zemljište površine 2076 m² (u naravi restoran "Plitvička kuća" na odmorištu PUO Zagreb – jug),
3. izgrađeno zemljište površine 1644 m² (u naravi hotel s caffe barom "Fontana"),
4. izgrađeno zemljište površine 51 m² (u naravi pomoćni objekt),
5. izgrađeno zemljište površine 15 m² (u naravi pomoćni objekt),
6. izgrađeno zemljište površine 152 m² (u naravi pomoćni objekt unutar autokampa),
7. izgrađeno zemljište površine 35 m² i 17 m² (u naravi plinsko postrojenje s instalacijama), sve zajedno s autokampom, pješačkim i parkirališnim površinama označenih u Nagodbi čiji je sastavni dio orto-foto snimka lokacija odmorišta.

II. Utvrđuje se da Motel Plitvice d.o.o. predaje Objekte i pripadajuće površine cestovnog zemljišta u posjed Hrvatskim autocestama d.o.o. slobodne od osoba i stvari te predstavnicima Hrvatskih autocesta predaje ključeve:

- KLJUČE HOTELA (LOKOT + VRATA)
- ORHARIC¹ S KLJUČEVIMA, SVIH OBJEKATA I PROSTORIJA

III. Hrvatske autoceste d.o.o. primanjem ključeva preuzimaju posjed nad Objektima te vrše fotografiranje stanja Objekata na dan primopredaje.

IV. Utvrđuje se da je Motel Plitvice d.o.o. u predmetu odjave priključaka opskrbe plina, vode, električne energije i dr. izvršio:

- Plin: izvršio demontažu instalacije plinske stanice
- Električna energija: podnio zahtjev nadležnoj Elektri HEP ODS-a za isključenje
- Voda: izvršio prijenos hidrostanice na bunarskom crpilištu na GIP Pionir d.o.o.- izvođača radova rekonstrukcije odmorišta koju provode Hrvatske autoceste d.o.o.-za potrebe gradilišta
- Biopročišćivač: demontažu i zbrinjavanje će izvršiti Hrvatske autoceste d.o.o.

Motel Plitvice d.o.o. predaje Hrvatskim autocestama d.o.o. sljedeće isprave:

- Zapisnik o preuzimanju ključeva hidrostanice smještene na bunarskom crpilištu odmorišta Plitvice (Zagreb) od 18.062024.

Raskid ugovora s Butan Plin za
prestanak opskrbe

V. Napomene:

Dovršeno u 12:00 sati.

Zapisnik je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

ZA HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.

Gorana Legac



Mladen Škugor



Tomislav Gospodinović



ZA MOTEL PLITVICE d.o.o.

Hrvoje Bilić



MOTEL PLITVICE d.o.o.
za ugostiteljstvo i turizam
ZAGREB - LUČKO